

JJW SØGER BYGGELEDERE

JJW ARKITEKTER søger erfarne byggeledere til at varetage vores byggepladser for såvel offentlige som private kunder - pt. primært indenfor **bolig- og erhvervsbyggeri**.

Byggeledere, der arbejder selvstændigt, præcist og omhyggeligt - fra opstart til aflevering af byggesagen.

Vi søger personer, der kan lide at have meget at lave og evner at arbejde med flere sager - og på flere niveauer - ad gangen. Byggeledere, der er i stand til at varetage den daglige kontakt til bygherre og brugere på et professionelt og diplomatisk plan.

KOMPETENCER

Du skal være rutineret i håndteringen af de arkitekt- og ingeniørfaglige aspekter og have sans for detaljen, da det er dig, der, sammen med fagtilsynet, skal sikre at projektets intentioner bæres igennem byggefasen. Du skal også varetage den administrative og økonomiske styring af byggesagen, så du forventes at have kendskab til anvisningsregnskaber, byggesagsrapporter og/eller støttet byggeri, ligesom du skal have alment brugerkendskab til de nødvendige IT-redskaber. Vi forventer, at du er en fagligt velfunderet med solid byggejuridisk sagsstyrings baggrund. Erfaring med almene boligselskaber er en fordel, men ikke en forudsætning.

DINE PRIMÆRE ARBEJDSOPGAVER BLIVER

- Varetage det overordnede ansvar for byggeledelse og dermed sikre byggeprojekternes fremdrift gennem en motiverende ledelsesstil.
- Styre risici, økonomi, tid og kommunikation på komplekse byggeprojekter.
- Være med til at sikre at tegnestuen opnår gode resultater.

DEN IDEELLE KANDIDAT

- Er arkitekt, bygningskonstruktør eller ingeniør med erfaring fra en tilsvarende stilling. Gerne med en relevant efteruddannelse inden for byggeledelse.
- Har solid erfaring med projekteringsmetodikker og sagsstyring på byggeleder niveau.
- Har erfaring med kontrakt- og aftaleforhold, ydelsesbeskrivelsen, ABR89 og AB92
- Har kendskab til opgaver indenfor det almene segment, gerne med viden om sagsgange hos Landsbyggefonden.

PROFIL

Du har personlig gennemslagskraft, er løsningsorienteret og bevarer ro og overblik i pressede situationer.

Du kan både samarbejde og arbejde selvstændigt på et systematisk og konkret niveau.

Du har en positiv og anerkendende tilgang til andre.

Du evner og har lyst til at indgå i et samarbejde med dine kollegaer på tegnestuen, både med erfaringsudveksling samt med bistand ved udarbejdelse af beskrivelser og overslag

SOM PERSON BESIDDER DU

- Et stort drive og engagement.
- Empati.
- Evnen til at kommunikere klart i skrift og tale.
- Evnen til at håndtere konflikter konstruktivt.
- Et godt humør og en positiv indstilling.

SPØRGSMÅL OG ANSØGNING

Har du spørgsmål til stillingens indhold er du velkommen til at kontakte afdelingsleder Lars Andersen på telefon 2169 8969.

Ansøgningsfristen er søndag den 4. juni 2017.

Løn efter forhandling.

Vi læser ansøgninger løbende og afholder ligeledes løbende samtaler.
Ansøgning mærket **'BYGGELEDER'** sendes til job@jjw.dk